

SORADIA' PREMIUM
SORADIA' SUPREME
MEDIA SEAT

LIFE is JOURNEYS
of
YINYANG FIVE ELEMENTS



人生は、生まれつき定められた陰陽五行の**ENERGY**を
「探し・紡ぎ・循環」させるための旅

Since 2007

通算 115号 (2022年3月現在) の **MAGAZINE** で国内外の **LUXURY RESORT 555** 箇所をご紹介しました



2022年壬寅
発刊日決定

あなたの旅が地球を幸福に導く **SORADIA'**

創立20周年 発刊**15**周年特別**116**号~**118**号

12月10日15時 (子の月,辰の日,申の刻) 発刊
冬の水局三合 最強開運「壬(水)」ENERGYの日

地球が喜ぶ「新しい旅の形」へ



2001

INTELLIGENT LUXURY

Soneva Fushi.

2007

ETHICAL

SORADIA' 創刊

2022

TRACONE'

TRAVEL for Contribution to The EART

From 2001

LOVE PEACE HARMONY

01年ソネヴァフシとの出会いから始まったソラ

ディアの旅は、22年「地球貢献旅」へと進化します

壬寅 TRACONE' PROJECTとは？

2022年（壬寅）は、土の中から新しく芽生えた芽が成長し、循環していく年です。

「私だけよければいい」ではない旅がソラディアの開運旅です。

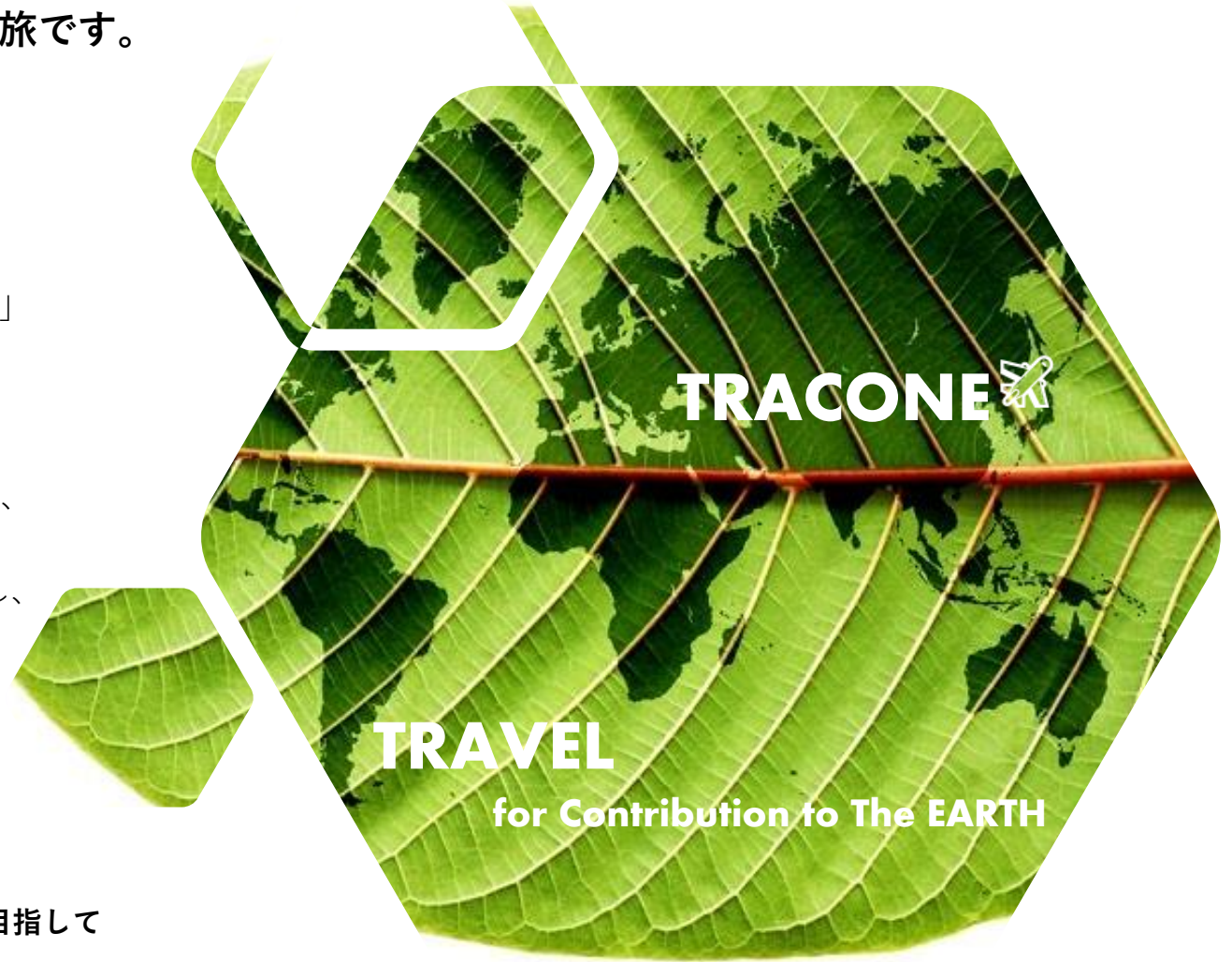
2021年3月から開運旅行をリリースし、
多くの方々に「開運旅」を体験いただいております。

実際に「開運旅」を体験いただいた方からは、
「**天地に流れるENERGYに気を配る**」ことによって、
人は「**天地のENERGY**」と「**イキトシイケルモノが持つENERGY**」
によって大きな影響を受け、生かされているんだと
いうことに「**気づき**」ましたという声をいただいております。

2022年は、その「**気づきの輪**」をさらに大きなものにするために、
生きとし生けるものが共に豊かに栄えていくための貴い結び
を与えていただける場所（神社・仏閣・温泉・食・SPA）に訪問し、
特別な時間を体験いただくことで、通常では得られない、
多くのENERGYを頂戴したいと思います。

さらに加えて「TRACONE'企画」では、
TRACONE' PROJECT参加者のお役目として、
体験者は、そのENERGYを「私だけ」にすることなく
再び「あらゆるものが豊かに、力強く在る国」日本に立ち返ることを目指して

実際の体験（獲得したENERGY）を多くの方々に拡散していただきます



多くの皆様とTRACONE' PROJECTをご一緒できること、楽しみにしております。

SORADIA'の創り出す 「NEW VALUE」

ソラディアは2007年に創刊した
～あなたの旅が地球をやさしくする～をテーマに
取材において実際に体験した
本物の**LUXURY**だけを体験・発信する

LUXURY を究めた**MEDIA & MAGAZINE** です

SORADIA'は
紹介制でしか入会できない特別な富裕層メンバーへ
特別な講習と経験を経た**TRAVEL MASTER**が、
新しい旅の形＝「高付加価値**TRAVEL PLAN**」を提案します。
ありきたりの富裕層メディアや旅の枠を超えた
「**NEW VALUE**」を発信します。



SORADIA'

創立15年の実績

既存のメディアでは実現不可能な継続的高レスポンスは、
既存のメディアでは実現不可能な **5** ELEMENTSが秘密



5ELEMENTSを通じてソラディアに集まるENERGYが、ソラディアに関わる方全てを発展と幸福に導いています

- 1 ソラディア発刊の背景
メディアが伝えることは信用できない
- 2 ソラディアのメディア設計
宇宙のENERGYを集約できるよう、コンテンツを黄金比で構成
- 3 ソラディアのコンセプト
本当に良いものだけを、メンバーの実際の体験を通じて伝えたい
- 4 ソラディアの決まりごと
特別なメンバーが紹介する商品・サービス以外の広告は一切お断り
会員は、すべて紹介制でのみ登録可能
- 5 ソラディアの特集
お金だけでは体験できない、「魂が満たされる贅沢」を発信



真のLUXURYはモノにあらず
さりとして、モノを極めなければ、それは語れず。
だから、僕は日本の誰より世界の最上級を旅してきました。

LUXURIOUS CAR (オーナー3000部以上特別配布)

SORADIA ' PREMIUM

15周年特別合併号 & TARVEL DESK スタート 15万部発刊

人と地球と宇宙の「ホリスティックな美と贅の調和」を読者と共に考え、共に発信します

- 基本ページ A4 100P程度 オールカラー 媒体料 1P 150万円～
- 発行部数 SUPREMEメンバー関西女性中心に4万部 + PREMIUM MEMBER 全国6万部 + 登録会員5万人
- 販売価格 3300円～5500円
- ディストリビューション

1 PREMIUMメンバー6万人に加え

10年間の総登録会員（15万人）、EVENT出席者、懸賞応募者、オークション登録会員より抽出（属性は別途エクセル表参照）

「地球の優しさを創造する生活」 が理解できるソラディア上級会員へ直送 20000名へDM

- 2 アンバサダーからの配布10000部
- 3 ショップオーナー、経営者・役員へのDM 2000部
- 6 20名のプロデューサー&パートナーからの販売 3000部
- 7 掲載先 LUXURYHOTEL 旅館から配布 2000部程度
- 8 高級車ディーラー会員にターゲティング配布 3000部
- ターゲット 世帯年収 1500万円以上～ 35歳～60歳代の社会意識の高い富裕層
- 発刊 2021年12月10日（創刊15周年特別号）
2022年4月末 2022年8月末 12月末

富裕層の消費・行動・は、
同ステイタスを持つコミュニティの
「体験に基づく信頼できる情報」
を通じて最大喚起されます



会員専用「高付加価値商品」案内DESKの設置

※2022年2月スタート予定

高い教育と体験を持つDESK担当（TRAVEL MASTER）が、メンバーの旅の目的にあわせた特別なPLANをご案内します。

ホテル・旅館様のお部屋（一部パッケージなど）は一般市場定価でHPなどから、ソラディアもしくはお客様に直接購入いただき、自社PRIVATE JETの手配（2022年8月就航予定）、現地発着の開運講習会や開運イベントなど（自社イベント含む）を、アレンジします。

これまでの旅行の常識（薄利やバックマージン）を覆す「新しい旅の形」を一緒につくればと思います。

いくつか企画中のプランを提示します／富裕層向け～企業経営者向け（研修・報酬旅行）などです。

1泊2日
ALL INCLUSIVE SUITE ROOM / 通常1泊80万円利用 / 2名様料金 税サ別

The HOTEL青龍京都清水
開運 **88** 万円
Celebration Plan

白馬 **8.8** 万円
「ENERGY」RESET
1泊2食付き1名料金

オーベルジュトロイメライ
白馬 / かなづち温泉

ENERGYの呪い
ENERGY RESET

MALDIVES The MURAKA
開運PLAN **8888** 万円
PRIVATE JET & CRUISEで「海の中」のVILLAへ
VILLAではPRIVATE CHEFが専任でも対応可能な料理を作ります。
プライベートジェット機（VIP）とチャーター機（VIP）を併用。

2021最後の幸運を！手に入れる
～翠嵐・有馬記念～
SORADIA & 和食料理長厳選アイテムを
十二支馬のアイテムと豪華開運アイテムを
開運参加費 **888** 万円（税込み）
十二支馬マスター権利 & PRIVATE JETで国内往復1回付

2022年初頭を飾る
十二支馬 開運PLAN **88** 万円（税込み、開運費、税サ別）
1年の計は「金杯」に有り
自費で楽しむ「馬」と
高級「馬」のアイテムを堪能
（印刷品付）大規模社会ONLINE開催
LUXURY COLLECTION 開運
アイテムを
ご用意します

【1日1組様限定】
～佳水園年間8泊プラン～
SORADIA' & 和食料理長厳選・
季節の食材を使用した特別開運会席付き
888 万円（税込み）
専属SORADIA' 開運マスターによる年間開運アドバイス
開運、食育、旅行、引越、運気アップも乳屋先生、田村雅典、佐藤新、
開運十二支馬、アニュアルレポートに加え、現代物理学・波動力学を考慮して
総合的にアドバイスします。

PLAN CONTENTS

INCLUDE

- 開運祝賀会（ピックアップ時に「六波羅冠寺」の社務員みくろへ立ち寄り）
- お部屋でWELCOME TEA CELEMONY（年ご年ご）
- 清水寺まで人力車観光
- SERVYU Celebration ティオナー / 石巻橋の希望を聞きながら作るアロマビスティナー
お二人だけのプライベートダイニング（VIPプラン付）
- 朝晩ルームサービス/バーフヤンパン付
- パロスキャンパン、ワイン、高級酒の飲み物はフリーフロー
- バスメニュー
貴族の乗り アロマバス+チョコとキャンディ
- ヘリコプター観光（10分フライト）

OPTION（ソラディアDESKでアレンジ）

- チャータータクシーPLAN
高山寺温泉開運祝賀の豪華納税開運税へ
5泊5日
- 豪華のプランPLAN可能

開運 **888** 万円プラン
PRIVATE JET CLANAI
PLANNING by SORADIA

TRACONE' Appからの 旅とSALONのアドバイスがいよいよスタートします



TRACONE' App



アプリがマスター（アプリオーナー）の四柱推命や九星気学などのソラディア開運法則を自動判断、旅の目的や日程に沿って開運旅を開運DESKに代わってアドバイスしてくれます。

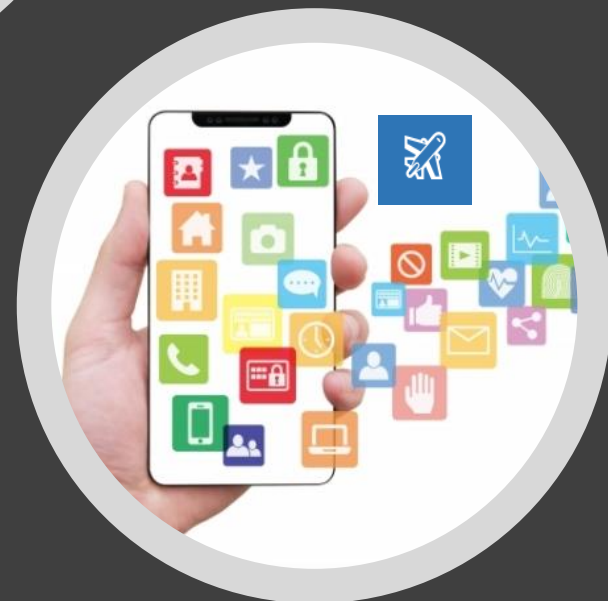
●アプリ使用特典

アプリ登録メンバーが旅をして地球に貢献した行動（ENERGY）がアプリを通してポイント（仮想通貨）に置き換わって蓄積され、次の旅に使用できます。

※行動によってはマイナスENERGYになることもあります。

CONTRIBUTION Ex.

- 開運法則に沿った旅をする
VIP MEMBERはDESKからのアドバイスも得られます
- 地球に優しい商品の購入
- COTRIBUTION体験をSNSに投稿する
- 気になるメンバーのCONTRIBUTIONをシェアする



ACON
TRACONE

TRAVEL

for Contribution to The EARTH

特集内容例

開運縁結び 出雲特集

神在祭・縁結大祭を中心にレポートし、出雲大社を含む出雲エリアへの**2022**年の、弊社**15**万人の登録メンバーの送客を、開運**DESK**とアプリからお手伝いさせていただきます。

出雲大社特集
TOTAL 8 P程度

出雲大社
御祭神
国づくりの歴史
御鎮座の由来など 2 P

神在祭・縁結大祭の内容
2 P～4 P

撮影写真・レポート等で構成

※神迎神事、神等去出祭などは、
お写真をお借りできればと思います



周辺宿泊情報 2 P～6 P

お土産や食事
ACCESSなど

Luxurious Car Resort Room

McLaren GT

THE HOTEL SEIRYU KYOTO KIYOMIZU

京都府京都市東山区清水の高級リゾートホテル

Travel with McLaren GT

World Top 10 Golf Resort

01

また新たなワイチを求めて

Just on the edge of the world's most beautiful landscapes, the world's top 10 golf resorts offer a unique blend of natural beauty and world-class golf. From the rolling hills of the United States to the lush greenery of Europe, these resorts provide a truly unforgettable experience for golfers and nature lovers alike.

World Top 10 Golf Resort

Reason why Top 10

4. HILLSIDE RESORTS

5. PALM JAWAHAIR

Japan Top 10 Resort

日本の絶景リゾートを厳選してご紹介。自然の美しさと伝統の文化が息づく、心癒される場所を探しましょう。

Japan Top 10 Resort

Villa

優雅な生活を送りたい方におすすめの別荘。プライベートプールや広大な庭園が魅力です。

Japan Top 10 Resort

9. S. S.

10. D. S.

EXCELLENT CAR

TRACONE「緑起・伝承」

リノベーションで蘇った京都屋上「住水園」は、僕が訪れた世界3000以上の宿の中で、最高峰の名建築でした。

AMBASSADOR REPORT

Reported by TRACONE Ambassador

京都府京都市東山区清水の高級リゾートホテル「THE HOTEL SEIRYU KYOTO KIYOMIZU」に滞在し、その魅力をレポートします。

TRACONE「緑起・伝承」

「月7」のお部屋

Reported by TRACONE Ambassador

「月7」のお部屋は、伝統的な美しさと現代の快適さを兼ね備えています。

TRACONE「高級知新」

四神相応の地京都を堪能する。東山の最高級SUITEにて、TRACONEプロデュースの「Celebration Plan」でお過ごし下さい。

2022 TRACONE PROJECT

四神相応 京都の地へ

日本式陰陽十干十二支の

ルーツと秘術を学習・体験します

風水とはENERGYの流れの学問ですが、ENERGYは日々変わる魔界です。

TRACONEは「日本式陰陽十干十二支」のルーツと秘術を学ぶ・体験する機会を提供します。東山の最高級SUITEにて、TRACONEプロデュースの「Celebration Plan」でお過ごし下さい。

TRACONE「高級知新」

Celebration Plan 88万円

1泊2食、税別

INCLUDE

- 高級ホテル SUITE
- 高級レストラン 2回食 (お昼・夕食)
- 高級スパ (お風呂)
- 高級タクシー (送迎)
- 高級お土産

TRACONE「高級知新」

夕食

Reported by TRACONE Ambassador

夕食は、伝統的な美しさと現代の快適さを兼ね備えています。



表2見開き
300万円



巻頭4C4/1P
72mm×210mm
40万円

巻頭
4C1/4P
294mm
×
50mm
40万円

巻頭内
4C1P
294mm
×
210mm
150万円

The Recommendation
1P記事掲載 180万
1/2P 100万
(ただし、実際に編集長が使用または
訪問してレポートしたものに限り
レイアウトは弊社にお任せください)

ホテル、SPA、ホワイトニングサロン、
海外投資物件、リゾートマンション、家電、ゴルフ
エアライン、ファッション、イベント等



表3見開き
200万円

表4
250万円
(オフィシャル
スポンサー)

チラシ同梱は5社まで可能 @50(A4サイズ1枚、セグメントなし、2万部以上)

広告掲載はPRODUCERもしくはPARTNERのソラディが信頼するMEMBERだけが可能です。
一般の広告主からの広告は一切お断りしております。

高いレスポンスの秘密を公開

15年間の試行錯誤から導き出した、実際に読者が行動を起こす

ソラディアの5大要素による誌面構成

購入行動に結び付けるための誌面構成はソラディアは展開します。

→消費者は、常に「4つのコメント」と「商品写真」を参考にして、商品購入を決定します。

高価格商品であればあるほど、この5大要素のバランスが重要です

アンバサダー
他のユーザーの意見
信頼できるユーザーであるほど
訴求力は高い

VISUAL
消費行動を促す
クオリティー高いビジュアル

編集長のコメント

DATA
性能、効能、価格等

MASTER
DESK担当者のコメント

SORADIA (全国版：プレミアム 関西版：シュプリーム)

◆知的で社会意識の高い富裕層をターゲットにし、「豊かな生活スタイルを探す」ことテーマにした情報誌

◆「ソーシャライツ・トラベル・メディア」

取材は編集長自らが担当し、レポートを担当するトラベル・アドバイザーが情報をSNSや口コミで拡散します。
編集長が実際に体験・宿泊したもの以外は記事にしないを読者にコミットしています

◆発行部数

SORADIA PREMIUM (プレミアム) 全国約6万部 可処分所得3000万程度 45歳~80歳 2021年 1月 4月 7月 11月

SORADIA SUPRIUM (シュプリーム) 関西・名古屋を中心に 約6万部 資産3億以上 可処分所得1500万程度 38歳~55歳 2021年 7月 11月 発刊

◆コンテンツ

ソラディアシュプリーム (ECO LUXURY)
2007年創刊SORADIA'のDNAを受け継ぐ
ETHIAL LUXURY MAGAZINE

ソラディアプレミアム (LUXURIOUS ECO)
最高のLUXURYを追求する
INTELLIGENT LUXURY MAGAZINE

値段が高ければいいという価値基準ではなく、その本質を大切にする
「地球と人と動物の持続可能な優しい関係」を考えながら人生を楽しむ富裕層
次世代に対する思いやりを持った生き方を選択できる
自分が気に入ったものには、支出を惜しまない人達
先代から引き継ぎ、3世代先まで暮らせる十分な資産を増やすよりは、守る

基準はお金。価格が高ければ素晴らしいと考える。
物質社会に軸足を置いてはいるが、地球全体のことも考えてもいる
今が大切。自分のお金をどう使っても自由。
国内外のプレミアムレストラン、ハイエンドファッション、ハイエンドインテリア、
ブランド志向が強い (フェラーリ、ルイヴィトン)
資産・不動産運用に積極的

旅

テーマも持った旅、学習する旅、ボランティア含む
野性的動物や地球との本物のふれあい。
ブランドにあまりこだわらない。MY BRAND
移動を愉しむ (ビジネスクラスにこだわらない、エコノミーで可)

旅

泊まるために旅をする
刺激を好む。高級ブランドホテル
ホテルやリゾートの滞在にお金をかける
移動はファーストクラス、ビジネスクラス

VOL1 TRACONE' TRAVEL 80億

- 1 LUXURY TRAVELの再定義
高付加価値型旅行
吉方開運旅DESKによる新しい旅の形の創造
自社所有**PRIVATE JET**、ヘリによる旅
- 2 旅をすることで地球に貢献する
陰陽十干十二支吉方旅行アプリによる吉方開運旅行
運氣向上商品のEC
- 3 メディア開発



VOL2 金烏玉兎十干十二支競馬を通じた開運の共有と拡散 800億

- 1 新しいENERGY理論に基づく競馬予想メディアの開発
PC・携帯・アプリの開発
アニメやゲームと連携した**NFT商品**の開発
- 3 開運旅行・商品の販売

888 億円

VOL3 Vital Energy Care を通じた心身のHARMONY 8億

- 1 陰陽十干十二支、アーユルヴェーダ分析に基づく **AWG**波動改善PROGRAM
(食事・旅・波動改善治療) の提供
- 2 **白馬波動治療院、淡路SPA**のOPEN



何であの馬が馬券に絡むの?????
僕らの競馬予想は間違っていた
馬は陰陽5行**ENERGY**の相関関係で走っています

「金烏玉兎」
陰陽道秘伝の書「三國相伝陰陽館轄蓋内伝金烏玉兎集」から馬・騎手・厩のENERGYを割り出します

十干十二支競馬
マスター的中率75%以上、回収率1000%以上(2021年3月～11月実績)

この法則を用いれば日本馬の凱旋門賞制覇・悲願達成も可能になります
■十干十二支競馬アプリ&ソフト2022年夏スタート ■馬券予想・検証・開発サポートMEMBER募集
問い合わせ先 soradhia@hotmail.co.jp 旅する陰陽師

- 株式会社 SORADiA
- 設立 2007年10月11日
- 資本金 810万円(平成31年4月30日現在)
- 代表取締役 西川 学
- 本社所在地 兵庫県芦屋市東山町8-12東山荘2階西
TEL: 0797-62-8056
- 従業員数 5名(平成23年9月30日現在)※パートタイマー、非常勤含む
- 業務内容 出版・広告代理 旅行サービス 旅行関連コンサルティング
オークションサイト www.soradia-beauty.com 運営
- 取引先銀行 三井住友銀行芦屋駅前支店
尼崎信用金庫 芦屋支店
- 主要取引先(敬称略)
AVEDA HSBCプレミア AMAN RESORTS FOURSEASONS RESORT MANDARIN
ORIENTAL HOTEL SIXSENSES RESORTS BANYANTREE RESORTS COMO
La Suit Kobe Horborland 星野リゾート 白水館 ホテルニュー淡路グループ 相互タクシー
シンガポール航空 日本航空 ベトナム航空 タイ国政府観光庁 JTBワールドバケーション
JTB旅物語 H.I.S 日本旅行 ハワイ政府観光局シンガポール政府観光局 日本エスコン
東急不動産 和田興産 大和不動産 KISS-FM 東急電鉄 大丸神戸店 スリムビューティー
ハウス OTTO ヒルトン・グランド・バケーション マリオット・ヴァケーション バルニバービ・グループ

「ONE&ONLYな旅」

ヘエスコートするパイロットは私 西川学です

PROFILE

年間300日はエクスクルーシブな旅へ行きます。

株式会社ソラディア 代表取締役 西川学

同志社大学在学中、初めて行ったハワイのハイアットリージェンシーで、屋上プールからの眺めを体験してから、リゾートライフにはまる。大卒後、東レ株式会社入社後、京阪神エルマガジン社(サヴィ編集部長)→通販会社シミリー(現イマージュ、マーケティング部長)→クイランド(エリアポータル事業部責任者)を経て独立、2007年創立したソラディア、代表として在職中。雑誌 SAFARIでも2014年から4Pの旅の連載を2年間やらせていただきました。

雑誌社の取材、シミリーでのカタログ製作の撮影、プライベートなどを通じて、公私共に世界の LUXURY リゾートに行きまわす。その中のひとつ、2005年に訪れた「ソネヴァフシ」というエコ・ラグジュアリーリゾートに、「このリゾートのコンセプトは世界を変える」と衝撃的なインパクトを感じ、2007年12月に、そのコンセプトを日本に発信するために、「エシカル・ラグジュアリー」をテーマにした、旅のフリーペーパー・メディア「ソラディア」を創刊、を立ち上げました。まあ、今思えば、よもあんな無謀なことができたんだ…と感心します。

創業後も、事業が軌道に乗りそうになると、リーマンショック、大震災など様々な困難に遭遇、まともに食事も食べられず、負債や未払い訴訟を抱えながらも、なんとか円満解決、切り抜け、10万人以上の登録会員を持つ、SORADIA' PREMIUM、SORADIA' SUPREME の2つのメディアを発刊する会社まで成長しました。今、更なる200人限定の究極の LUXURY TRAVEL MEMBERSHIP をスタートするべく準備中です。生涯訪問回数ハワイだけで合計100回、シンガポール(トランジット含めて)100回、ハワイ島50回、タイ430回、モルディア20回、オーストラリア15回、国内の高級旅館&リゾートは延べ300旅館は訪問、LUXURY RESORTに訪問した、数と知識と経験だけは、日本TOPです。

